



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЕШЕНИЕ

**о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

05.02.2026

299-01-2026-11-исх-144
№ _____

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.С-949 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-291 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Кондратово 1» № 6766269414 от 26 января 2026 г., с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края от 29 января 2026 г. № 2:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 6.1 д. Кондратово», площадь – 9 924, 5 кв. м, этажность - 9, 13, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3410001:4685 (разработчик проекта – ООО «Пермоблпроект», шифр проектной документации 1102-23/25).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего решения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта



капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края, применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.С-949.

3. МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего решения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Начальник управления



А.Е. Фалалеева

Якушева Мария Владимировна
294 61 87

